Załącznik Nr 2
do decyzji ZBI.6733.1.11.2026.KM
z dnia 27 maja 2026 r.

ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O NAZWIE:

Budowa systemu odprowadzania wód popłucznych ze stacji uzdatniania wody zlokalizowanej przy ul. Dworcowej w Pankach, przewidziana do realizacji na części działki nr ew.: 302/6 obręb ewidencyjny Cyganka, gmina Panki.

Wnioskodawca: Gmina Panki, ul. Tysiąclecia 5, 42-140 Panki.

Pełnomocnik: Pani Iwona Chadryś, ul. Bursztynowa 80 lok. 1, 42-202 Częstochowa.

Przedmiotowa inwestycja polega na:

Budowie systemu odprowadzania wód popłucznych ze stacji uzdatniania wody zlokalizowanej przy ul. Dworcowej w Pankach. W ramach inwestycji planuje się realizację: rurociągu grawitacyjnego - rury PCV Ø200/5,9mm, kanału sanitarnego tłocznego PE Ø90/5,4mm SDR17 PN10, przepompownie wód popłucznych, studnie pomiarową, zbiornik wód popłucznych o pojemności do $10m^3$.

Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) *budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681 i 1762 oraz z 2024 r. poz. 834),* jest celem publicznym.

W świetle przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), planowana inwestycja nie została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja położona jest poza:

- obszarami ochrony konserwatorskiej,
- formami ochrony przyrody,
- terenami górniczymi,
- obszarami zagrożenia powodzią,
- terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych.

Inwestycja znajduje się na terenie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 325 „Zbiornik Częstochowa (W)".

W przypadku znalezienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy teren zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Reasumując powyższe ustalenia nie ma przeciwwskazań do realizacji powyższej inwestycji.



Signed by /
Podpisano przez:

Monika Maria
Kowalczyk

Date / Data: 2026-
05-27 15:04

.....

Z upoważnienia Wójta
Kierownik Inspektoratu Inwestycji
i Infrastruktury Monika Kowalczyk